

KÖZLEMÉNY

2024.09.05.

Engedélyköteles személyi körben, illetve cégszabályzatban történt változásról

Az MV Development Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1052 Budapest, Türr István utca 8., a továbbiakban: „Alapkezelő”), a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény 167. § (1) bekezdés e) és j) pontjában foglalt jogszabályi kötelezettségének eleget téve, ezúton teszi közzé, hogy a Fővárosi Törvényszék, mint Cégbíróság 2024. szeptember 3. napján kelt végzése alapján az Alapkezelő alábbi adatait vette nyilvántartásba:

Az Alapkezelő Cégvezetője: Deim Balázs Sándor (an.: Bálint Julianna Gyöngyi, lakcím: 1022 Budapest, Tövis utca 1/B. 1. em. 3a., születési hely, idő: Budapest, 1976.04.25.), a Cégvezető cégjegyzési joga önálló.

Az Alapkezelő részvényesének határozata és a Magyar Nemzeti Bank 2024. július 8. napján meghozott H-EN-III-304/2024. számú engedélye alapján 2024. szeptember 2-től Deim Balázs Sándor az Alapkezelő második ügyvezetője.

MV Development Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zrt.

Czár Balázs András

vezérigazgató



Ügyintéző: Dr. Ökrös Ilona Tünde
Telefon: 06 1 489 9432
E-mail: okrosi@mnbb.hu
Iktatószám: 303397-5/2024
Tárgy: engedélyköteles személy
kinevezésének engedélyezése

H-EN-III-304/2024. számú határozat

Az **MV Development Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zrt.** (székhely: 1052 Budapest, Türr István utca 8.) (**Befektetési Alapkezelő**) által a Magyar Nemzeti Bankhoz (székhelye: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55., telephelye: 1122 Budapest, Krisztina krt. 6.) (**MNB**) benyújtott kérelemre indult eljárásban az MNB a következő

h a t á r o z a t o t

hozza:

Az MNB engedélyezi a következő személy kinevezését.

	Név	Lakóhely	Anyja neve	Tisztség
1.	Deim Balázs Sándor	1022 Budapest, Tövis utca 1/b. 1. em. 3.	Bálint Julianna Gyöngyi	ügyvezető befektetéskezelési tevékenységet, a befektetési eszközök és tőzsdei termékek kereskedését irányító személy

A Befektetési Alapkezelő köteles a vezető állású személy, a befektetéskezelési tevékenységet, a befektetési eszközök és tőzsdei termékek kereskedését irányító személy kinevezésétől számított 5 (öt) napon belül bejelenteni az engedélyköteles személyi körben bekövetkezett változást a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (**Kbftv.**) 167. § (1) bekezdés e) pontja alapján. A Kbftv. Kbftv. 19. § (12) bekezdése, 164. § (1) bekezdés a) pont ag) alpontja alapján az MNB a vezető állású személyt, befektetéskezelési tevékenységet, a befektetési eszközök és tőzsdei termékek kereskedését irányító személyt nyilvántartásba veszi.

Az MNB eljárása során eljárási költség nem merült fel.

I n d o k o l á s

A határozat a Kbftv. 19. § (2)-(3) bekezdéseiben, (6)-(6a) bekezdéseiben és (8)-(13) bekezdéseiben, 21. §-án, 34. §-án és 166. § (1) bekezdés a) pontján, valamint a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény (**MNBtv.**) 49/C. §-ának (1) bekezdésén és (3) bekezdésének a) pontján alapul.

A határozat meghozatalára az MNB nevében, az MNBtv. 4. § (9) bekezdésében és 39. § (1) bekezdés m) pontjában biztosított hatáskörben, az MNBtv. 13. § (1) bekezdésére és a (11) bekezdés a) pontjára figyelemmel, a Magyar Nemzeti Bank egyes hatósági döntéseivel kapcsolatos hatáskörgyakorlás, valamint a hatáskör gyakorlója helyettesítésének, kizárásának részletes szabályairól szóló 56/2022. (XII. 22.) MNB rendelet (**MNB Rendelet**) 2. § (9) bekezdése továbbá helyettesítés esetén a 9. § (1) bekezdésének c) pontja alapján került sor. A határozat aláírására az MNB Rendelet 8. §-ában foglaltak alapján került sor.

A határozat az MNBtv. 46. § (1) bekezdése, valamint a (2) bekezdés 14. pontja, továbbá 49/C. § (7) bekezdése értelmében az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény **(Ákr.)** 82. § (1) bekezdése alapján annak közzétételével végleges.

Tekintettel arra, hogy az MNB a kérelemnek teljes egészében helyt adott és az ügyben nincs ellenérdekű ügyfél, az eljárásban az MNBtv. 49/C. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján az MNB jogorvoslatról való tájékoztatást mellőző, az indokolásban pedig csak az azt megalapozó jogszabályhelyek megjelölését tartalmazó egyszerűsített döntést hozott.

Budapest, 2024. július 8..

A Magyar Nemzeti Bank nevében eljáró
Dr. Kardos Gyula
Pénzügyi szervezetek engedélyezési és jogérvényesítési
igazgatósága
Igazgató

ELEKTRONIKUSAN ALÁÍRT IRAT

Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cg.01-10-048418/32

V É G Z É S

A Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál Cg.01-10-048418 cégjegyzékszámom bejegyzett **MV Development Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (1052 Budapest, Türr István utca 8.; adószáma: 25190160-2-41) cégügyében a bíróság a cég kérelme alapján elrendeli az alábbi változások bejegyzését:

8. **A létesítő okirat kelte**

8/11. 2024. szeptember 2.

Okirat: A létesítő okirat

Bejegyzés kelte: 2024/09/03

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**

13/4. Deim Balázs Sándor (*an.: Bálint Julianna Gyöngyi*)

Születési ideje: 1976/04/25

1022 Budapest, Tövis utca 1/B 1. em. 3. ajtó

Adóazonosító jel: 8399261505

A képviselet módja: **önálló**

A képviseletre jogosult tisztsége: cégvezető

A hiteles cégaláírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2024/09/02

A változás időpontja: 2024/09/02

Bejegyzés kelte: 2024/09/03

1. **Részvényes(ek) adatai**

1/2. MV Development Limited

MT-3040 Birkirkara, Verdala Business Centre, LM Complex, Brewery Street Zone 3. 1. em.

Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási szám: C68684

Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási hatóság: Registrar of Companies Malta

Kézbesítési megbízottja: dr. Molnár Bence Ügyvédi Iroda

1221 Budapest, Kapisztrán utca 13.

A tagsági jogviszony kezdete: 2015/04/14

A változás (törlés) időpontja: 2024/09/02

Törlés kelte: 2024/09/03

1/3. MV Development Limited

MT-3040 Birkirkara, Verdala Business Centre, LM Complex Brewere, Street Zone 3. 1. em.

Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási szám: C68684

Külföldi cég, szervezet esetén a nyilvántartási hatóság: Registrar of Companies Malta

Kézbesítési megbízottja: Molnár Tamás Ügyvédi Iroda

1118 Budapest, Villányi út 47.

A részvényes egyedüli részvényes.

A tagsági jogviszony kezdete: 2015/04/14

A változás időpontja: 2024/09/02

Bejegyzés kelte: 2024/09/03

A kérelemnek helyt adó változásbejegyzési végzés ellen fellebbezésnek nincs helye. A végzés vagy az annak meghozatala alapjául szolgáló iratok jogszabályba ütközése miatt az ügyész, valamint az, akire a végzés rendelkezést tartalmaz - a rendelkezés őt érintő részére vonatkozóan - pert indíthat a cég ellen a végzés hatályon kívül helyezése iránt a cég székhelye szerint illetékes törvényszék előtt.

A per megindításának a végzés meghozatalának napjától számított harminc napon belül van helye. A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár.

A cég 15.000.- Ft eljárási illetéket és 3.000.- Ft közzétételi költségtérítést elektronikus úton megfizetett.

A fenti adat(ok) bejegyzése és közzététele a következő okirat(ok) alapján történt: a kérelem formanyomtatványa; ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta; az összeférhetetlenségre is kiterjedő elfogadó nyilatkozat; a kézbesítési megbízott megbízására, illetve a megbízás elfogadására vonatkozó okirat; a létesítő okirat - változásokkal egybefoglalt - hatályosított szövege; a jogi képviselő meghatalmazása, illetve képviseleti jogának igazolása; alapítói határozat.

Budapest, 2024. szeptember 3.

Dr. Ocskó Eszter s.k.

törvényszéki bíró