

## **RÉSZVÉNYESI HATÁROZAT / SHAREHOLDER'S RESOLUTION**

Alulírott **MV Development Limited** (székhely: Verdala Business Centre, Level 1, LM Complex, Brewery Street, Zone 3, Birkirkara CBD 3040, Malta; a továbbiakban: "Részvényes"), mint az **MV Development Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 1052 Budapest, Türr István u. 8., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-048418) - a továbbiakban a Társaság - egyedüli és kizárólagos részvényese alulírott napon és helyen az alábbi Részvényesi Határozatokat hozom:

Undersigned, **MV Development Limited** (registered seat: Verdala Business Centre, Level 1, LM Complex, Brewery Street, Zone 3, Birkirkara CBD 3040, Malta; hereinafter referred to as: "Shareholder"), as the sole and exclusive Shareholder of **MV Development Real Estate Investment Fund Management Private Limited Company** (registered seat: H-1052 Budapest, Türr István u. 8., company registration number: 01-10-048418) - hereinafter referred to as the Company - hereby pass the following Shareholder's Resolutions:

### **1/2023. (2023.05.24) sz. Részvényesi Határozat**

### **Shareholder's resolution No. 1/2023.(24.05.2023)**

A Részvényes jóváhagyja a Társaság 2022. január 01. – 2022. december 31. napja közötti üzleti évére vonatkozó, számviteli törvény szerinti éves beszámolóját, amely szerint a Társaság 2022. évi mérlegének főbb adatai:

- mérlegfőösszeg: 194.834 eFt
- mérleg szerinti eredmény: 44.513 eFt

The Shareholder hereby approves the Company's annual report for the business year 1 January, 2022 – 31 December, 2022. The main data of the balance sheet of 2022 are as follows:

- total assets: HUF 194,834k
- net profit: HUF 44,513k

### **2/2023. (2023.05.24) sz. Részvényesi Határozat**

### **Shareholder's resolution No. 2/2023.(24.05.2023)**

A Részvényes osztalékfizetésről nem határoz.

The Shareholder does not resolve to distribute dividend.

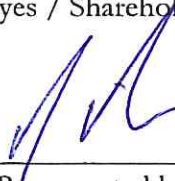
A Részvényes felhívja a vezérigazgatót ügyvezetőt, hogy az éves beszámoló letétbe helyezésével és közzétételével kapcsolatban a jogszabályokban előírt lépéseket határidőben tegye meg.

The Shareholder hereby requests the Chief Executive Officer director to take the necessary actions for publishing and depositing the annual report within the statutory deadline.

Kelt / Place and date: Malta, 24 May, 2023

**MV Development Limited**

Részvényes / Shareholder

  
Képv./ Represented by: Michael Scicluna